

CÔNG BỐ THÔNG TIN

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam

Trụ sở chính: A12 Đường D4, Khu TĐC Phạm Hữu Lầu, P. Phú Mỹ, Q. 7,
TP.HCM.

Địa chỉ liên hệ: C50 Đường D1, Khu Tái định cư Phú Mỹ, Phường Phú Mỹ, Quận
7, Thành phố Hồ Chí Minh.

Mã số thuế: 0304867926

Mã Chứng khoán: VNI

Điện thoại: 028.6270.6889

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Trần Minh Hoàng Chủ tịch HĐQT –
Người đại diện theo pháp luật.

NỘI DUNG CÔNG BỐ THÔNG TIN

1. Công bố Nghị quyết số: 01/2022/NQ-CD-VNI ký ngày 26/02/2022 của Đại hội
đồng cổ đông thường niên năm 2022 tổ chức ngày 26/02/2022 (gửi kèm Nghị quyết).

2. Công bố Biên bản họp số: 01/2022/BB-CD-VNI của Đại hội đồng cổ đông thường
niên năm 2022 tổ chức ngày 26/02/2022 (gửi kèm Biên bản họp).

3. Công bố Biên bản kiểm phiếu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022, tổ
chức ngày 26/02/2022 (gửi kèm Biên bản kiểm phiếu).

Nghị quyết và Biên bản họp, Biên bản kiểm phiếu Đại hội đồng cổ đông thường niên
năm 2022 được Công ty đăng tải tại website: vinalandinvest.com.vn (mục thông báo cổ
đông).

Chúng tôi xin cam đoan các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn
chịu trách nhiệm về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- VSD, CNVSD
- Sở kế hoạch và Đầu tư Tp.HCM (để biết);
- Lưu Công ty.

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN

CHỦ TỊCH HĐQT



TRẦN MINH HOÀNG

NGHỊ QUYẾT
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2022
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14, ngày 17 tháng 06 năm 2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần đầu tư bất động sản Việt Nam;
- Căn cứ Biên bản cuộc họp số: 01/2022/BB-CD-VNI, ngày 26/02/2022 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 Công ty Cổ phần Đầu tư BĐS Việt Nam.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua báo cáo của Hội đồng quản trị trong năm 2021

Điều 2: Thông qua báo cáo của Ban kiểm soát trong năm 2021

Điều 3: Thông qua báo cáo của Tổng giám đốc về tài chính công ty năm 2021

Điều 4: Thông qua hợp đồng thuê thẩm quyền của ĐHCĐ

Thông qua Hợp đồng thi công xây dựng dự án Căn hộ chung cư Viva Plaza số: 18/2021/HĐTC/VINALAND-FBV ký với Công ty Cổ phần Xây dựng FBV.

Điều 5: Thông qua kế hoạch kinh doanh năm 2022

Điều 6: Thông qua lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2022

Đồng ý Ủy quyền để Hội đồng quản trị Công ty lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập đáp ứng tiêu chí: Phải là đơn vị hoạt động hợp pháp tại Việt Nam và được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước chấp thuận kiểm toán cho tổ chức phát hành, tổ chức niêm yết và tổ chức kinh doanh chứng khoán năm 2022.

Điều 7: Thông qua việc sửa đổi Quy chế quản trị nội bộ Công ty

Các Điều khoản sau khi sửa đổi cụ thể như sau:

Điều 21. Cách thức bầu thành viên HĐQT

Việc biểu quyết bầu thành viên HĐQT phải thực hiện theo phương thức bầu dồn phiếu, theo đó mỗi cổ đông có tổng số phiếu biểu quyết tương ứng với tổng số cổ phần sở hữu nhân với số thành viên được bầu của HĐQT và cổ đông có quyền dồn hết hoặc một phần tổng số phiếu bầu của mình cho một hoặc một số ứng cử viên. Người trúng cử thành viên HĐQT được xác định theo số phiếu bầu tính từ cao xuống thấp, bắt đầu từ ứng cử viên có số phiếu bầu cao nhất cho đến khi đủ số thành viên và phải đạt tỷ lệ tối thiểu $\geq 50\%$ tổng số phiếu biểu quyết trên tổng số cổ phần của tất cả các cổ đông và đại diện ủy quyền của cổ đông dự họp (Tỷ lệ $\geq 50\%$ được quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 20 Điều lệ Công ty). Trường hợp có từ 02 ứng cử viên trở lên đạt cùng số phiếu bầu như nhau cho thành viên cuối cùng của HĐQT thì sẽ tiến hành bầu lại trong số các ứng cử viên có số phiếu bầu ngang nhau.

Điều 57:

1. Đại hội đồng cổ đông Công ty quyết định về mẫu con dấu và số lượng con dấu của Công ty.

2. Khi có nhu cầu thay đổi mẫu dấu hoặc số lượng con dấu Hội đồng quản trị trình Đại hội đồng cổ đông trong phiên họp Đại hội đồng cổ đông gần nhất để biểu quyết thông qua.



3. Chủ tịch Hội đồng quản trị của Công ty thực hiện việc công bố việc thay đổi mẫu dấu hoặc số lượng con dấu lên trang web doanh nghiệp.

Điều 8: Thông qua thù lao của Hội đồng quản trị và BKS Công ty năm 2022

Thù lao hàng tháng của các thành viên:

Chủ tịch HĐQT	6.000.000 đ/tháng
Thành viên HĐQT	5.000.000 đ/tháng
Trưởng ban kiểm soát	4.000.000 đ/tháng
Thành viên ban kiểm soát	3.000.000 đ/tháng

Điều 9: Thông qua Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2022-2027

Ông Vũ Ngọc Tuấn

Sinh năm: 1971

Số CMND/CCCD: 001071006926

Cấp ngày: 15/12/2015

Nơi cấp: Cục Cảnh sát

Điều 10: Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 thông qua tại cuộc họp ĐHĐCĐ, ngày 26/02/2022, giao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Tổng giám đốc Công ty tổ chức thực hiện Nghị quyết này. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 10 “để thi hành”;
- Công bố trên website;
- Công bố thông tin;
- Cơ quan ban ngành có liên quan;
- Lưu VT.

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CHỦ TỊCH HĐQT

TRẦN MINH HOÀNG

BIÊN BẢN HỌP
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2022
TỔ CHỨC NGÀY 26/02/2022

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14, ngày 17 tháng 06 năm 2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam.

Hôm nay, vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 26 tháng 02 năm 2022, tại địa chỉ số 205/51-53-55 đường Nguyễn Lương Bằng, Khu phố 2, Phường Phú Mỹ, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, diễn ra cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam (địa chỉ trụ sở chính: A12 Đường D4, Khu tái định cư Phạm Hữu Lầu, P. Phú Mỹ, Q. 7, Tp. Hồ Chí Minh - Giấy chứng nhận doanh nghiệp số 0304867926 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 13/03/2007).

I. THÀNH PHẦN DỰ HỌP

- Thành viên HĐQT
- Thành viên BKS
- Ban Tổng giám đốc
- Toàn thể Cổ đông/đại diện Cổ đông của Công ty (danh sách đính kèm).

II. NỘI DUNG PHIÊN HỌP

A. PHẦN KHAI MẠC:

1/ 8 giờ 30 phút: Đại hội đã nghe Bà Nguyễn Thị Cà đại diện Ban thẩm tra tư cách cổ đông báo cáo kết quả thẩm tra tư cách cổ đông tham dự họp như sau:

- Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty là 10,357,276 cổ phần.
- Tại thời điểm lúc 8 giờ 30 phút, tổng số cổ đông dự họp trực tiếp và dự họp thông qua ủy quyền là 31 người, đại diện cho 9.116.987 cổ phần có quyền biểu quyết, đạt tỷ lệ 88,51% trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.

- Tất cả Cổ đông và đại diện được cổ đông uỷ quyền đều đủ điều kiện tham dự cuộc họp.

Căn cứ quy định của Luật Doanh nghiệp năm 2020 và Khoản 2 Điều 18 Điều lệ Công ty, cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 tổ chức lần 2 của Công ty Cổ phần Đầu tư BDS Việt Nam đủ điều kiện tiến hành họp.

2/ 8 giờ 35 phút: Đại diện Ban tổ chức Công bố ban chủ tọa gồm có:

- Ông Trần Minh Hoàng – Chủ tịch HĐQT là Chủ tọa phiên họp
- Ông Hồ Đắc Hưng – Thành viên HĐQT kiêm Tổng giám đốc Công ty là thành viên.

3/ 8 giờ 40 phút: Chủ tọa - Ông Trần Minh Hoàng giới thiệu Ban thư ký cuộc họp ĐHĐCĐ gồm có:

- Bà Lê Thị Bích Hương – Trưởng ban
- Bà Nguyễn Thị Cà – Thành viên

4/ 9 giờ 00 phút: Chủ tọa giới thiệu danh sách Ban kiểm phiếu và đề nghị Đại hội biểu quyết thông qua gồm có:

- Ông Nguyễn Văn Hùng – Trưởng ban

- Ông Lê Duy Đông – Thành viên
- Ông Phan Nguyễn Vĩnh Bảo – Thành viên

Cổ đông Trần Bình Long có ý kiến về cách thức tổ chức biểu quyết.

Chủ tọa lưu ý Ông Trần Bình Long việc tất cả các vấn đề biểu quyết, cách thức đều đã có trong tài liệu họp phát cho cổ đông. Chủ tọa sẽ hướng dẫn, giải thích rõ khi đại hội biểu quyết từng vấn đề. Chủ tọa yêu cầu cổ đông tập trung nghe để được hướng dẫn, giữ gìn trật tự, tuân theo điều hành của Chủ tọa đoàn và ban tổ chức không được để ảnh hưởng đến thời gian của đại hội và gây sự sáo trộn ảnh hưởng các cổ đông khác.

Sau khi ổn định trật tự, Nhân sự Ban kiểm phiếu được Đại hội đồng cổ đông biểu quyết thông qua với tỷ lệ tán thành là 64,95% (sử dụng phiếu biểu quyết nội dung số 01).

5/ 9 giờ 15 phút: Chủ tọa hướng dẫn cổ đông xem xét Quy chế làm việc của ĐHĐCĐ sau đó đề nghị Đại hội biểu quyết thông qua.

Đại hội đồng cổ đông biểu quyết thông qua Quy chế làm việc của ĐHĐCĐ với tỷ lệ tán thành là 64,95% (sử dụng phiếu biểu quyết nội dung số 02).

6/ 9 giờ 30 phút: Chủ tọa công bố và đề nghị Đại hội biểu quyết thông qua chương trình họp Đại hội đồng cổ đông

Thời gian	STT	Nội dung đại Hội	Phụ trách
08h00'		Đón khách và phát tài liệu cho cổ đông	Ban tổ chức, Ban kiểm tra tư cách cổ đông
		PHẦN I. THỦ TỤC KHAI MẠC	
08h30'	1	Báo cáo kết quả thẩm tra tư cách cổ đông tham dự Đại hội	Trưởng Ban thẩm tra tư cách cổ đông
08h35'	2	Tuyên bố lý do – Giới thiệu đại biểu và thành phần tham dự	Chủ tọa Đại hội
08h40'	3	Giới thiệu và biểu quyết thông qua:	
	a.	Giới thiệu thành phần Ban thư ký	Chủ tọa Đại hội
	b.	Thông qua thành phần Ban kiểm phiếu	Chủ tọa Đại hội
	c.	Thông qua Quy chế làm việc ĐHĐCĐ	Chủ tọa Đại hội
	d.	Thông qua chương trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2022	Chủ tọa Đại hội
		PHẦN II. NỘI DUNG ĐẠI HỘI	
09h05'	4	Trình bày, thảo luận, biểu quyết thông qua đối với các nội dung sau:	
	4.1	Thông qua báo cáo của Hội đồng quản trị trong năm 2021	Ban chủ tọa Đại hội, BKP, BTK
	4.2	Thông qua báo cáo của Ban kiểm soát trong năm 2021	Ban chủ tọa Đại hội, BKP, BTK
	4.3	Thông qua báo cáo Tổng giám đốc về tài chính Công ty năm 2021	Ban chủ tọa Đại hội, BKP, BTK
	4.4	Thông qua tờ trình số: 01/2022/TTr-HĐQT-VNI về việc thông qua hợp đồng thi công xây dựng dự án Căn hộ chung cư Viva Plaza số: 18/2021/HĐTC/VINALAND-FBV	Ban chủ tọa Đại hội, BKP, BTK

	4.5	Thông qua tờ trình số: 02/2022/TTr-HĐQT-VNI về kế hoạch kinh doanh năm 2022	Ban chủ tọa Đại hội, BKP, BTK
	4.6	Thông qua tờ trình số: 03/2022/TTr-HĐQT-VNI về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán cho báo cáo tài chính năm 2022	Ban chủ tọa Đại hội, BKP, BTK
	4.7	Thông qua tờ trình số: 04/2022/TTr-HĐQT-VNI về việc sửa đổi Điều lệ của Công ty Cổ phần Đầu tư BĐS Việt Nam	Ban chủ tọa Đại hội, BKP, BTK
	4.8	Thông qua tờ trình số: 05/2022/TTr-HĐQT-VNI về việc sửa đổi Quy chế quản trị nội bộ Công ty Cổ phần Đầu tư BĐS Việt Nam	Ban chủ tọa Đại hội, BKP, BTK
	4.9	Thông qua tờ trình số: 06/2022/TTr-HĐQT-VNI về thù lao của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát Công ty năm 2022	Ban chủ tọa Đại hội, BKP, BTK
	4.10	Thông qua Quy chế bầu cử Thành viên HĐQT	Ban chủ tọa Đại hội, BKP, BTK
	4.11	Bầu thành viên Hội đồng quản trị	Ban chủ tọa Đại hội, BKP, BTK
11h30	5	Nghỉ giải lao	
PHẦN III. TỔNG KẾT ĐẠI HỘI			
11h45'	6	Thông qua Biên bản họp và Nghị quyết Đại hội	Ban chủ tọa Đại hội, Ban kiểm phiếu, Ban thư ký
12h00'	7	Bế mạc Đại hội	Chủ tọa Đại hội

Đại hội đồng cổ đông biểu quyết thông qua chương trình họp với tỷ lệ tán thành là 64,95% (sử dụng phiếu biểu quyết nội dung số 03).

B. PHẦN NỘI DUNG CHÍNH CUỘC HỌP, TÓM TẮT CÁC DIỄN BIẾN NHƯ SAU:

1/ 9 giờ 40 phút: Đại hội thảo luận để thông qua báo cáo của Hội đồng quản trị trong năm 2021.

Ông Trần Minh Hoàng trình bày nội dung chính báo cáo của Hội đồng quản trị trong năm 2021.

Ý kiến thảo luận:

- Ông Trần Bình Long đặt câu hỏi: Công an có kết luận việc công ty đang tồn tại 2 con dấu, 2 HĐQT tôi đề nghị Ban chủ tọa giải thích về việc này?.

- Ông Trần Minh Hoàng trả lời:

+ Về việc con dấu: Công ty chỉ có 01 con dấu hiện đang sử dụng. Con dấu do Ông Trần Bình Long đang giữ là dấu giả vì do Ông Trần Bình Long tự khắc mà không được Hội đồng quản trị họp thông qua mẫu dấu. Trên tất cả các hồ sơ việc thay đổi mẫu con dấu vào năm 2015 chỉ do một mình Ông Trần Bình Long ký nên không có giá trị pháp lý

+ Về HĐQT: Chủ tọa không biết về văn bản của cơ quan Công an mà Ông Trần Bình Long đề cập. Theo quy định pháp luật Mẫu dấu và bổ nhiệm HĐQT của Công ty không thuộc thẩm quyền của cơ quan Công an mà thuộc thẩm quyền của HĐQT và Đại hội đồng cổ đông Công ty.

- Cổ đông Nguyễn Công Chính đặt câu hỏi: Các hợp đồng mua bán căn hộ mà khách hàng ký với ông Trần Bình Long có giá trị pháp lý không? Số tiền khách hàng đã đóng thì xử lý sao?.

- Ông Trần Minh Hoàng trả lời: Báo cáo tài chính Công ty thời kỳ Ông Trần Bình Long làm Tổng giám đốc không thể hiện việc ký kết Hợp đồng, thu tiền mua bán căn hộ với bất kỳ cá nhân nào như Ông Chính thông tin. Nếu như Ông Trần Bình Long thật sự có ký các Hợp đồng này thì Hợp đồng sẽ không có hiệu lực pháp lý vì Ông Long không có thẩm quyền để ký, ngoài ra thời điểm trước tháng 5/2021, Công ty chưa hề đăng ký Hợp đồng mẫu với Sở Công Thương để đủ điều kiện ký Hợp đồng theo quy định của pháp luật. Về số tiền mà khách hàng phản ánh đã đóng, nếu khách hàng chứng minh được tiền được chuyển vào tài khoản của Công ty hoặc có phiếu thu hợp lệ thì Công ty sẽ chịu trách nhiệm giải quyết thỏa đáng cho khách hàng theo quy định pháp luật. Hiện nay Công ty chưa nhận được bàn giao hồ sơ sổ sách từ ông Trần Bình Long (Nguyên TGD Công ty) nên chưa có cơ sở để giải quyết cho khách hàng.

- Cổ đông Vũ Ngọc Tuấn nêu ý kiến: Hiện khách hàng yêu cầu Công ty giải quyết quyền lợi liên quan đến các hợp đồng do ông Trần Bình Long ký, ban lãnh đạo hiện tại lại không được bàn giao hồ sơ sổ sách, chứng từ để làm việc với khách hàng. Tôi đề nghị Cổ đông ông Trần Bình Long cũng là nguyên TGD Công ty thực hiện bàn giao toàn bộ hồ sơ, sổ sách mà ông đang chiếm giữ cho Ban lãnh đạo Công ty hiện tại.

9 giờ 50 phút: Chủ tọa đề nghị kết thúc thảo luận và tiến hành biểu quyết (sử dụng phiếu biểu quyết nội dung số 04).

* Biểu quyết và kiểm phiếu

Công bố kết quả kiểm phiếu:

Bà Nguyễn Thị Cà đọc kết quả kiểm phiếu biểu quyết:

- Số phiếu biểu quyết tán thành: 5.953.703 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 64,95% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không tán thành: 3.205.751 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 34,97% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không có ý kiến: 7.533 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 0,08% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

10 giờ 55 phút: Chủ tọa công bố tỷ lệ phiếu biểu quyết tán thành nội dung “*thông qua báo cáo của Hội đồng quản trị trong năm 2021*” tỷ lệ biểu quyết tán thành đạt **64.95%** đủ điều kiện thông qua theo quy định tại Điều 20, Điều lệ Công ty.

2/ 10 giờ 55 phút: Đại hội thảo luận thông qua báo cáo của Ban kiểm soát trong năm 2021.

Ông Trần Minh Hoàng được Ban kiểm soát uỷ quyền trình bày nội dung báo cáo

Ý kiến thảo luận:

- Cổ đông Vũ Thị Nam đặt câu hỏi: Phần doanh thu bán căn hộ trong báo cáo của BKS là 66 tỷ thì tương đương bao nhiêu căn hộ đã được bán? và thu tiền được bao nhiêu phần trăm trên tổng giá trị hợp đồng?

- Ông Trần Minh Hoàng trả lời: Số tiền 66 tỷ là giá trị Hợp đồng đã ký trong năm 2021, đến nay giá trị Hợp đồng đã tăng lên khoảng 90-100 tỷ đồng tương đương 36-38 căn hộ, hiện khách hàng đã đóng được 20%-30% tổng giá trị hợp đồng đã ký.

11 giờ 05 phút: Chủ tọa đề nghị tiến hành biểu quyết (sử dụng phiếu biểu quyết nội dung số 05)

* Biểu quyết và kiểm phiếu

Công bố kết quả kiểm phiếu:

Bà Nguyễn Thị Cà đọc kết quả kiểm phiếu biểu:

- Số phiếu biểu quyết tán thành: 5.953.703 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 64,95% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không tán thành: 3.205.751 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 34,97% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không có ý kiến: 7.533 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 0,08% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

11 giờ 10 phút: Chủ tọa công bố tỷ lệ phiếu biểu quyết tán thành nội dung “*thông qua báo cáo của Ban kiểm soát trong năm 2021*”, tỷ lệ biểu quyết tán thành đạt **64,95%** đủ điều kiện thông qua theo quy định tại Điều 20, Điều lệ Công ty.

3/ 11 giờ 10 phút: Đại hội nghe báo cáo của tổng giám đốc về tài chính công ty năm 2021.

Ông Hồ Đắc Hưng trình bày báo cáo về tài chính Công ty năm 2021

Ý kiến thảo luận:

Ông Hưng giải thích về một số điểm chính trong Báo cáo tài chính

11 giờ 25 phút: Chủ tọa đề nghị kết thúc thảo luận và tiến hành biểu quyết (sử dụng phiếu biểu quyết nội dung số 06).

* Biểu quyết và kiểm phiếu

Công bố kết quả kiểm phiếu:

Bà Nguyễn Thị Cà đọc kết quả kiểm phiếu biểu quyết:

- Số phiếu biểu quyết tán thành: 5.953.703 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 64,95% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không tán thành: 3.205.751 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 34,97% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không có ý kiến: 7.533 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 0,08% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

11 giờ 35 phút: Chủ tọa công bố tỷ lệ phiếu biểu quyết tán thành nội dung “*thông qua báo cáo của Tổng giám đốc về tài chính Công ty năm 2021*”, tỷ lệ biểu quyết tán thành đạt **64,95%** đủ điều kiện thông qua theo quy định tại Điều 20, Điều lệ Công ty.

4/ 11 giờ 40 phút: Thông qua tờ trình số: 01/2022/TTr-HĐQT-VNI về việc thông qua hợp đồng thi công xây dựng dự án Căn hộ chung cư Viva Plaza số: 18/2021/HĐTC/VINALAND-FBV.

Ông Trần Minh Hoàng trình bày nội dung tờ trình

Ý kiến thảo luận:

Ông Trần Minh Hoàng giải thích một số nội dung chính yếu của Hợp đồng và thẩm quyền của Đại hội cổ đông để thông qua Hợp đồng

11 giờ 45 phút: Chủ tọa đề nghị tiến hành biểu quyết (sử dụng phiếu biểu quyết nội dung số 07)

* Biểu quyết và kiểm phiếu

Công bố kết quả kiểm phiếu:

Bà Nguyễn Thị Cà đọc kết quả kiểm phiếu biểu:

- Số phiếu biểu quyết tán thành: 5.953.703 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 64,95% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không tán thành: 3.205.751 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 34,97% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không có ý kiến: 7.533 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 0,08% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

11 giờ 50 phút: Chủ tọa công bố tỷ lệ phiếu biểu quyết tán thành nội dung “*hợp đồng thi công xây dựng dự án Căn hộ chung cư Viva Plaza số: 18/2021/HĐTC/VINALAND-FBV*”, tỷ lệ biểu quyết tán thành đạt **64,95%** đủ điều kiện thông qua theo quy định tại Điều 20, Điều lệ Công ty.

5/ 11 giờ 50 phút: Thông qua tờ trình số: 02/2022/TTr-HĐQT-VNI về kế hoạch kinh doanh năm 2022

Trần Minh Hoàng trình bày nội dung tờ trình

Ý kiến thảo luận: Không có ý kiến thảo luận

11 giờ 55 phút: Chủ tọa đề nghị tiến hành biểu quyết (sử dụng phiếu biểu quyết nội dung số 08)

* Biểu quyết và kiểm phiếu

Công bố kết quả kiểm phiếu:

Bà Nguyễn Thị Cà đọc kết quả kiểm phiếu biểu:

- Số phiếu biểu quyết tán thành: 5.953.703 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 64,95% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không tán thành: 3.205.751 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 34,97% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không có ý kiến: 7.533 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 0,08% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

12 giờ 00 phút: Chủ tọa công bố tỷ lệ phiếu biểu quyết tán thành nội dung: “Thông qua kế hoạch kinh doanh năm 2022”. Tỷ lệ biểu quyết tán thành đạt **64,95%** đủ điều kiện thông qua theo quy định tại Điều 20, Điều lệ Công ty.

6/ 12 giờ 00 phút: Thông qua tờ trình số: 03/2022/TTr-HĐQT-VNI về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán cho báo cáo tài chính năm 2022

Ông Trần Minh Hoàng trình bày: Căn cứ các quy định hiện hành và điều kiện thực tế của Công ty đề nghị Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua việc ủy quyền để Hội đồng quản trị Công ty lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập đáp ứng tiêu chí: Phải là đơn vị hoạt động hợp pháp tại Việt Nam và được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước chấp thuận kiểm toán cho tổ chức phát hành, tổ chức niêm yết và tổ chức kinh doanh chứng khoán năm 2022.

Ý kiến thảo luận: Không có ý kiến thảo luận

12 giờ 03 phút: Chủ tọa đề nghị tiến hành biểu quyết (sử dụng phiếu biểu quyết nội dung số 09)

* Biểu quyết và kiểm phiếu

Công bố kết quả kiểm phiếu:

Bà Nguyễn Thị Cà đọc kết quả kiểm phiếu biểu:

- Số phiếu biểu quyết tán thành: 5.953.703 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 64,95% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không tán thành: 3.205.751 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 34,97% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không có ý kiến: 7.533 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 0,08% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

12 giờ 06 phút: Chủ tọa công bố tỷ lệ phiếu biểu quyết tán thành nội dung:

Đồng ý Ủy quyền để Hội đồng quản trị Công ty lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập đáp ứng tiêu chí: Phải là đơn vị hoạt động hợp pháp tại Việt Nam và được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước chấp thuận kiểm toán cho tổ chức phát hành, tổ chức niêm yết và tổ chức kinh doanh chứng khoán năm 2022.

Tỷ lệ biểu quyết tán thành đạt **64,95%** đủ điều kiện thông qua theo quy định tại Điều 20, Điều lệ Công ty.

7/ 12 giờ 06 phút: Thông qua tờ trình số: 04/2022/TTr-HĐQT-VNI về việc sửa đổi Điều lệ của Công ty Cổ phần Đầu tư BĐS Việt Nam

Ông Trần Minh Hoàng trình bày nội dung sửa đổi Điều lệ Công ty

Ý kiến thảo luận: Không có ý kiến thảo luận

12 giờ 10 phút: Chủ tọa đề nghị tiến hành biểu quyết (sử dụng phiếu biểu quyết nội dung số

10)

* Biểu quyết và kiểm phiếu

Công bố kết quả kiểm phiếu:

Bà Nguyễn Thị Cà đọc kết quả kiểm phiếu biểu:

- Số phiếu biểu quyết tán thành: 5.953.703 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 64,95% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không tán thành: 3.205.751 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 34,97% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không có ý kiến: 7.533 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 0,08% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

12 giờ 15 phút: Chủ tọa công bố tỷ lệ phiếu biểu quyết tán thành nội dung “thông qua sửa đổi Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư BĐS Việt Nam”. Tỷ lệ biểu quyết tán thành đạt **64,95%** không đủ điều kiện thông qua theo quy định tại Điều 20, Điều lệ Công ty.

8/ 12 giờ 15 phút: Thông qua tờ trình số: 05/2022/TTr-HĐQT-VNI về việc sửa đổi Quy chế quản trị nội bộ Công ty Cổ phần Đầu tư BĐS Việt Nam

Ông Trần Minh Hoàng trình bày nội dung sửa đổi Quy chế quản trị nội bộ Công ty

Ý kiến thảo luận: Không có ý kiến thảo luận

12 giờ 17 phút: Chủ tọa đề nghị tiến hành biểu quyết (sử dụng phiếu biểu quyết nội dung số

11)

* Biểu quyết và kiểm phiếu

Công bố kết quả kiểm phiếu:

Bà Nguyễn Thị Cà đọc kết quả kiểm phiếu biểu:

- Số phiếu biểu quyết tán thành: 5.953.703 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 64,95% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không tán thành: 3.205.751 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 34,97% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không có ý kiến: 7.533 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 0,08% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

12 giờ 20 phút: Chủ tọa công bố tỷ lệ phiếu biểu quyết tán thành nội dung thông qua sửa đổi Quy chế quản trị nội bộ Công ty cụ thể như sau:

Các Điều khoản sau khi sửa đổi:

Điều 21. Cách thức bầu thành viên HĐQT

Việc biểu quyết bầu thành viên HĐQT phải thực hiện theo phương thức bầu dồn phiếu, theo đó mỗi cổ đông có tổng số phiếu biểu quyết tương ứng với tổng số cổ phần sở hữu nhân với số thành viên được bầu của HĐQT và cổ đông có quyền dồn hết hoặc một phần tổng số phiếu bầu của mình cho một hoặc một số ứng cử viên. Người trúng cử thành viên HĐQT được xác định theo số phiếu bầu tính từ cao xuống thấp, bắt đầu từ ứng cử viên có số phiếu bầu cao nhất cho đến khi đủ số thành viên và phải đạt tỷ lệ tối thiểu $\geq 50\%$ tổng số phiếu biểu quyết trên tổng số cổ phần của tất cả các cổ đông và đại diện ủy quyền của cổ đông dự họp (Tỷ lệ $\geq 50\%$ được quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 20 Điều lệ Công ty). Trường hợp có từ 02 ứng cử viên trở lên đạt cùng số phiếu bầu như nhau cho thành viên cuối cùng của HĐQT thì sẽ tiến hành bầu lại trong số các ứng cử viên có số phiếu bầu ngang nhau.

Điều 57:

1. Đại hội đồng cổ đông Công ty quyết định về mẫu con dấu và số lượng con dấu của Công

ty.

2. Khi có nhu cầu thay đổi mẫu dấu hoặc số lượng con dấu Hội đồng quản trị trình Đại hội đồng cổ đông trong phiên họp Đại hội đồng cổ đông gần nhất để biểu quyết thông qua.

3. Chủ tịch Hội đồng quản trị của Công ty thực hiện việc công bố việc thay đổi mẫu dấu hoặc số lượng con dấu lên trang web doanh nghiệp.

Tỷ lệ biểu quyết tán thành đạt **64,95%** đủ điều kiện thông qua theo quy định tại Điều 20, Điều lệ Công ty.

9/ 12 giờ 20 phút: Thông qua tờ trình số: 06/2022/TTr-HĐQT-VNI về thù lao của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát Công ty năm 2022

Ông Trần Minh Hoàng trình bày mức thù lao HĐQT và BKS như sau:

Chủ tịch HĐQT	6.000.000 đ/tháng
Thành viên HĐQT	5.000.000 đ/tháng
Trưởng ban kiểm soát	4.000.000 đ/tháng
Thành viên ban kiểm soát	3.000.000 đ/tháng

Ý kiến thảo luận: Không có ý kiến thảo luận

12 giờ 23 phút: Chủ tọa đề nghị tiến hành biểu quyết (sử dụng phiếu biểu quyết nội dung số

12)

* Biểu quyết và kiểm phiếu

Công bố kết quả kiểm phiếu:

Bà Nguyễn Thị Cà đọc kết quả kiểm phiếu biểu:

- Số phiếu biểu quyết tán thành: 5.953.703 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 64,95% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không tán thành: 3.205.751 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 34,97% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không có ý kiến: 7.533 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 0,08% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

12 giờ 25 phút: Chủ tọa công bố tỷ lệ phiếu biểu quyết tán thành nội dung:

Thông qua thù lao của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát Công ty năm 2022 như sau:

Chủ tịch HĐQT	6.000.000 đ/tháng
Thành viên HĐQT	5.000.000 đ/tháng
Trưởng ban kiểm soát	4.000.000 đ/tháng
Thành viên ban kiểm soát	3.000.000 đ/tháng

Tỷ lệ biểu quyết tán thành đạt **64,95%** đủ điều kiện thông qua theo quy định tại Điều 20, Điều lệ Công ty.

10/ 12 giờ 25 phút: Đại hội thảo luận thông qua Quy chế bầu cử thành viên HĐQT

Ông Trần Minh Hoàng trình bày nội dung Quy chế bầu cử HĐQT

Ý kiến thảo luận: Không có ý kiến thảo luận

12 giờ 28 phút: Chủ tọa đề nghị tiến hành biểu quyết (sử dụng phiếu biểu quyết nội dung số

13)

* Biểu quyết và kiểm phiếu

Công bố kết quả kiểm phiếu:

Bà Nguyễn Thị Cà đọc kết quả kiểm phiếu biểu:

- Số phiếu biểu quyết tán thành: 5.953.703 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 64,95% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không tán thành: 3.205.751 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 34,97% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không có ý kiến: 7.533 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 0,08% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

12 giờ 30 phút: Chủ tọa công bố tỷ lệ phiếu biểu quyết tán thành nội dung thông qua Quy chế bầu cử thành viên HĐQT, tỷ lệ biểu quyết tán thành đạt **64,95%** đủ điều kiện thông qua theo quy định tại Điều 20, Điều lệ Công ty.

11/ 12 giờ 30 phút Đại hội tiến hành Bầu thành viên HĐQT

Ông Trần Minh Hoàng công bố danh sách các ứng viên tham gia bầu cử vào thành viên HĐQT, đề nghị Đại hội đồng cổ đông tiến hành bỏ phiếu bầu Thành viên HĐQT theo Quy chế bầu cử đã được thông qua.

Cổ đông tiến hành bầu và Ban kiểm phiếu tiến hành việc kiểm phiếu bầu Thành viên HĐQT.

Công bố kết quả:

Bà Nguyễn Thị Cà đọc kết quả kiểm phiếu biểu quyết Bầu Thành viên HĐQT

Ông: Vũ Ngọc Tuấn

Số phiếu bầu biểu quyết đồng ý là: 5.953.703 phiếu/ 9.116.987 tổng số Cổ phần có quyền biểu quyết dự họp, đạt tỷ lệ 64,95%

12 giờ 35 phút công bố kết quả trúng cử Thành viên HĐQT

Ông Trần Minh Hoàng công bố, căn cứ trên số phiếu bầu đạt được sau khi thực hiện kiểm phiếu của các thành viên tham gia ứng cử, đề cử Thành viên HĐQT, Căn cứ khoản 3 Điều 148 Luật doanh nghiệp 2020 và khoản 1c Điều 20, Điều lệ Công ty ông Vũ Ngọc Tuấn đã trúng cử thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2022-2027.

III. TỔNG KẾT ĐẠI HỘI

1. Thông qua Biên bản và Nghị quyết Đại hội

12 giờ 45 phút: Bà Nguyễn Thị Cà – Thành viên Ban Thư ký công bố toàn văn Biên bản của Đại hội đồng cổ đông thường niên 2022.

12 giờ 50 phút: Ông Trần Minh Hoàng công bố Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, đề nghị Đại hội cổ đông biểu quyết thông qua toàn văn Biên bản và Nghị quyết Đại hội (sử dụng phiếu biểu quyết nội dung số 14).

Đại hội cổ đông tiến hành biểu quyết thông qua Biên bản họp và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022

Tỷ lệ biểu quyết tán thành đạt 64,95%

2. Chủ tọa phát biểu tổng kết đại hội và bế mạc

Cuộc họp kết vào lúc 12 giờ 55 phút ngày 26/02/2022.

THƯ KÝ

LÊ THỊ BÍCH HƯƠNG

NGUYỄN THỊ CÀ



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BIÊN BẢN KIỂM PHIẾU

Hôm nay, vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 26 tháng 02 năm 2022, tại địa chỉ số 205/51-53-55 đường Nguyễn Lương Bằng, Khu phố 2, Phường Phú Mỹ, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.

Ban kiểm phiếu cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2022 của Công ty Cổ phần Đầu tư BĐS Việt Nam gồm có:

- 1/ Ông Nguyễn Văn Hùng – Trưởng ban
- 2/ Ông Lê Duy Đông – Thành viên
- 3/ Ông Phan Nguyễn Vĩnh Bảo – Thành viên

Ban kiểm phiếu đã làm việc khẩn trương, trung thực, đúng quy định về thủ tục biểu quyết tại Luật doanh nghiệp 2020 và Điều lệ Công ty. Đại diện Ban kiểm phiếu xin báo cáo kết quả biểu quyết các nội dung sau:

1. Thông qua thành phần Ban kiểm phiếu:

Cổ đông sử dụng phiếu biểu quyết số 1 để biểu quyết cho nội dung này

- Số phiếu biểu quyết tán thành: 5.953.703 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 64,95% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không tán thành: 2.000 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 0,02% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không có ý kiến: 3.211.2284 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 35,03% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

2. Thông qua Quy chế làm việc ĐHĐCĐ:

Cổ đông sử dụng phiếu biểu quyết số 2 để biểu quyết cho nội dung này

- Số phiếu biểu quyết tán thành: 5.953.703 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 64,95% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không tán thành: 2.000 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 0,02% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không có ý kiến: 3.211.2284 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 35,03% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

3. Thông qua chương trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2022.

Cổ đông sử dụng phiếu biểu quyết số 3 để biểu quyết cho nội dung này

- Số phiếu biểu quyết tán thành: 5.953.703 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 64,95% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không tán thành: 3.205.751 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 34,97% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.



- Số phiếu biểu quyết không có ý kiến: 7.533 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 0,08% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

4. Thông qua báo cáo của Hội đồng quản trị trong năm 2021

Cổ đông sử dụng phiếu biểu quyết số 4 để biểu quyết cho nội dung này

- Số phiếu biểu quyết tán thành: 5.953.703 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 64,95% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không tán thành: 3.205.751 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 34,97% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không có ý kiến: 7.533 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 0,08% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

5. Thông qua báo cáo của Ban kiểm soát trong năm 2021:

Cổ đông sử dụng phiếu biểu quyết số 5 để biểu quyết cho nội dung này

- Số phiếu biểu quyết tán thành: 5.953.703 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 64,95% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không tán thành: 3.205.751 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 34,97% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không có ý kiến: 7.533 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 0,08% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

6. Thông qua báo cáo TGD về tình hình tài chính công ty năm 2021

Cổ đông sử dụng phiếu biểu quyết số 6 để biểu quyết cho nội dung này

- Số phiếu biểu quyết tán thành: 5.953.703 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 64,95% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không tán thành: 3.205.751 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 34,97% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không có ý kiến: 7.533 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 0,08% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

7. Thông qua tờ trình số: 01/2022/TTr-HĐQT-VNI về việc thông qua hợp đồng thi công xây dựng dự án Căn hộ chung cư Viva Plaza số: 18/2021/HĐTC/VINALAND-FBV

Cổ đông sử dụng phiếu biểu quyết số 7 để biểu quyết cho nội dung này

- Số phiếu biểu quyết tán thành: 5.953.703 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 64,95% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không tán thành: 3.205.751 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 34,97% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không có ý kiến: 7.533 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 0,08% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

8. Thông qua tờ trình số: 02/2022/TTr-HĐQT-VNI về kế hoạch kinh doanh năm 2022

Cổ đông sử dụng phiếu biểu quyết số 8 để biểu quyết cho nội dung này

- Số phiếu biểu quyết tán thành: 5.953.703 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 64,95% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không tán thành: 3.205.751 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 34,97% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không có ý kiến: 7.533 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 0,08% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

9. Thông qua tờ trình số: 03/2022/TTr-HĐQT-VNI về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán cho báo cáo tài chính năm 2022

Cổ đông sử dụng phiếu biểu quyết số 9 để biểu quyết cho nội dung này

- Số phiếu biểu quyết tán thành: 5.953.703 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 64,95% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không tán thành: 3.205.751 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 34,97% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không có ý kiến: 7.533 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 0,08% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

10. Thông qua tờ trình số: 04/2022/TTr-HĐQT-VNI về việc sửa đổi Điều lệ của Công ty Cổ phần Đầu tư BĐS Việt Nam

Cổ đông sử dụng phiếu biểu quyết số 10 để biểu quyết cho nội dung này

- Số phiếu biểu quyết tán thành: 5.953.703 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 64,95% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không tán thành: 3.205.751 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 34,97% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không có ý kiến: 7.533 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 0,08% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

11. Thông qua tờ trình số: 05/2022/TTr-HĐQT-VNI về việc sửa đổi Quy chế quản trị nội bộ Công ty Cổ phần Đầu tư BĐS Việt Nam

Cổ đông sử dụng phiếu biểu quyết số 11 để biểu quyết cho nội dung này

- Số phiếu biểu quyết tán thành: 5.953.703 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 64,95% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không tán thành: 3.205.751 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 34,97% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không có ý kiến: 7.533 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 0,08% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

12. Thông qua tờ trình số: 06/2022/TTr-HĐQT-VNI về thù lao của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát Công ty năm 2022

Cổ đông sử dụng phiếu biểu quyết số 12 để biểu quyết cho nội dung này



- Số phiếu biểu quyết tán thành: 5.953.703 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 64,95% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không tán thành: 3.205.751 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 34,97% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không có ý kiến: 7.533 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 0,08% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

13. Thông qua quy chế bầu TV HĐQT

Cổ đông sử dụng phiếu biểu quyết số 13 để biểu quyết cho nội dung này

- Số phiếu biểu quyết tán thành: 5.953.703 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 64,95% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không tán thành: 3.205.751 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 34,97% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không có ý kiến: 7.533 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 0,08% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

14. Bầu Thành viên HĐQT

Số phiếu bầu biểu quyết đồng ý là: 5.953.703 phiếu/ 9.166.987 tổng số Cổ phần có quyền biểu quyết dự họp, đạt tỷ lệ 64,95%

15. Thông qua Biên bản họp và Nghị quyết Đại hội:

Cổ đông sử dụng phiếu biểu quyết số 14 để biểu quyết cho nội dung này

- Số phiếu biểu quyết tán thành: 5.953.703 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 64,95% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không tán thành: 3.205.251 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 34,96% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

- Số phiếu biểu quyết không có ý kiến: 8.033 phiếu/9.166.987 phiếu, đạt tỷ lệ 0,09% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp.

Trên đây là kết quả kiểm phiếu biểu quyết tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của Công ty Cổ phần Đầu tư BĐS Việt Nam. Kết quả kiểm phiếu của từng vấn đề đưa ra biểu quyết được đọc, báo cáo công khai trước Đại hội.

TM. BAN KIỂM PHIẾU

Trưởng Ban

Nguyễn Văn Hùng

CÁC THÀNH VIÊN BAN KIỂM PHIẾU

Lê Duy Đông

Phan Nguyễn Vĩnh Bảo